

PORTES COULISSANTES ET FENÊTRES

CONDENSATION :

Plusieurs facteurs peuvent contribuer à la formation de condensation sur vos fenêtres, par exemple le taux d'humidité, la température intérieure et extérieure (point de rosée des vitres), la pression positive ou négative de la pièce, la ventilation et l'apport d'air frais, l'orientation de la fenêtre en rapport au soleil, la position des fenêtres en rapport à hauteur de l'immeuble, etc. La condensation est souvent le symptôme d'une mauvaise circulation d'air dans la pièce ou le logement. Les rideaux réduisent la circulation d'air sur les vitres des fenêtres, et ce, particulièrement la nuit. Entrouvrir les rideaux contribue à une meilleure circulation d'air et aide à diminuer la condensation sur les vitres.

Autre point, lorsque l'on débute le chauffage de son appartement en automne, une quantité importante d'humidité cherche à sortir de la pièce et peut causer de la condensation sur les vitres. Il est donc recommandé d'aérer la pièce pour aider à évacuer cette humidité.

ÉVACUATEURS D'EAU :

Les évacuateurs d'eau sont des fentes que vous verrez au bas des rails extérieurs de vos portes coulissantes. Veillez à ce que ces évacuateurs soient toujours dégagés, afin que l'eau puisse s'écouler. **NE BOUCHEZ JAMAIS CES TROUS !**

LUBRIFICATION : Les rails et les roulettes de vos portes coulissantes doivent être lubrifiés régulièrement (voir le dessin). Si vous le faites vous-même, utilisez un lubrifiant recommandé (le bureau de gestion vous renseignera).